
Janvier 2020

Evaluation rapide de propriétés résidentielles pour les sites web des agences commerciales immobilières



Fahländer Partner AG
Raumentwicklung
Seebahnstrasse 89
8003 Zürich

Münzrain 10
3005 Bern

Saisie facile sur tous les appareils

Votre site web

Evaluation rapide Intro / Saisie / Vérification / Évaluation

Détails de la propriété	Informations personnelles
Adresse Limmatalstrasse 60, 8049 Zürich	Prénom et nom Max Mustermann
Affectation principale Immeuble de max 5 appartements	E-Mail max.mustermann@max.ch
Type Appartement au premier étage	Numéro de téléphone mobile 004177777777
Année de construction 1924	Surface habitable m² 90
Nombre de pièces 4	<input checked="" type="checkbox"/> J'accepte que Musterfirma utilise mes coordonnées pour me contacter. Le traitement des données s'effectue conformément aux règles de protection des données de Musterfirma.
État Bon	
Standard d'équipement Normal	

Schnellbewertung

Angaben zum Objekt

Adresse
Höhtalstrasse 12, 5408 Ennetbaden

Gebäudenutzung
Einfamilienhaus

Typ
Freistehend

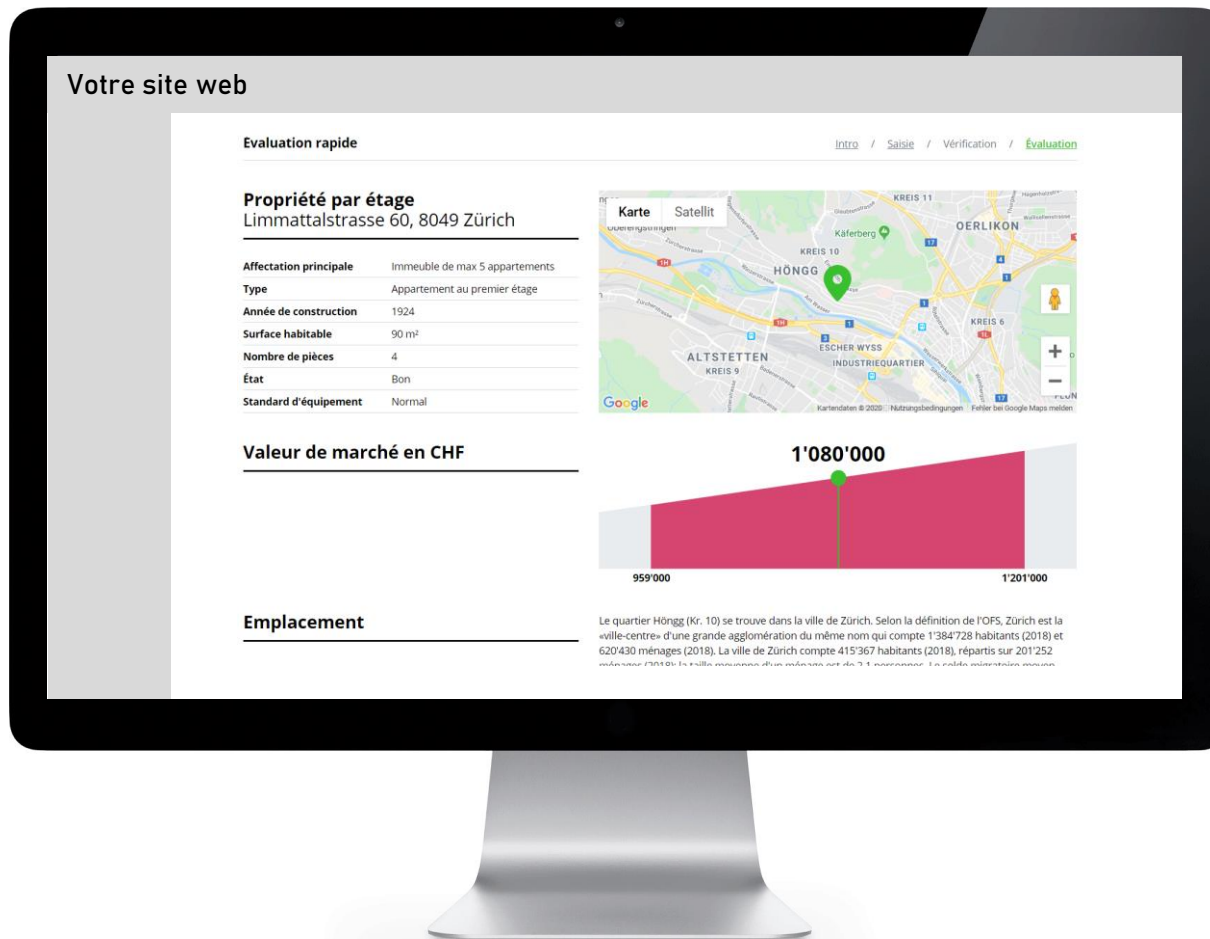
Baujahr
1910

Grundstückfläche m²
630

Wohnfläche m²
145

und / oder
Gebäudevolumen m³
850

Valeur vénale et données sur l'emplacement macro



Fonctions

- 2 modèles: propriétés par étage et maisons individuelles
- Données sur l'emplacement iFrame: **intégration très facile sur votre site web**
- **Responsive Design**: utilisable sur pc, tablet et smartphone
- Schéma de couleurs flexible pour une intégration graphique optimale
- **Lead-Package**: Vous recevez l'email avec les données de l'objet et de l'utilisateur après chaque évaluation
- 4 langues: DE / FR / IT / EN
- Structure modulaire: vous choisissez les résultats que vous voulez utiliser
- L'utilisateur doit s'identifier avec son numéro de téléphone portable
- Le nombre d'évaluations par utilisateur est limité

FPRE ne fournit pas de soutien à l'utilisateur (=visiteur de votre site web)

Module 1: objet, carte, valeur vénale, texte sur l'emplacement

Évaluation rapide

[Intro](#) / [Saisie](#) / [Vérification](#) / [Évaluation](#)

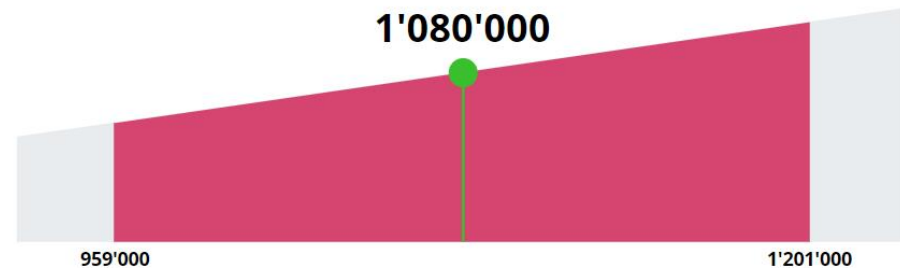
Propriété par étage

Limmattalstrasse 60, 8049 Zürich

Affectation principale	Immeuble de max 5 appartements
Type	Appartement au premier étage
Année de construction	1924
Surface habitable	90 m ²
Nombre de pièces	4
État	Bon
Standard d'équipement	Normal



Valeur de marché en CHF

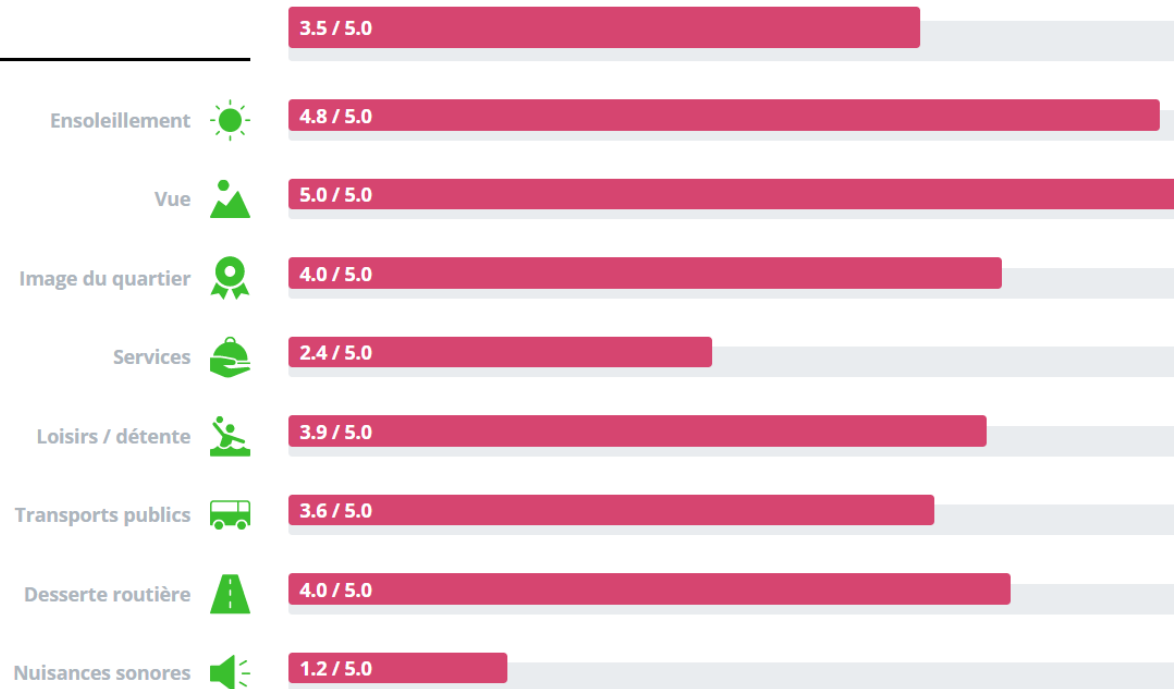


Emplacement

Le quartier Höngg (Kr. 10) se trouve dans la ville de Zürich. Selon la définition de l'OFS, Zürich est la «ville-centre» d'une grande agglomération du même nom qui compte 1'384'728 habitants (2018) et 620'430 ménages (2018). La ville de Zürich compte 415'367 habitants (2018), répartis sur 201'252 ménages (2018); la taille moyenne d'un ménage est de 2,1 personnes. Le solde migratoire moyen

Module 2: emplacement micro

Rating micro-situation



Description micro-situation

La/L' propriété par étage se trouve à l'adresse Limmatalstrasse 60 dans le quartier Höngg (Kr. 10), dans la ville de Zürich. Selon l'analyse de la microsituation de FPRE il s'agit d'un emplacement moyen supérieur pour une utilisation résidentielle (3.5 de 5.0).

L'emplacement a un très bon ensoleillement et une vue au loin imprenable. Il s'agit d'un emplacement raide, la pente est entre 11.0 et 15.0 degrés.

Les 106 régions MS suisses



Contactez-nous!

Nous serions heureux de vous conseiller sur l'intégration dans votre site.

Manuel Lehner
Partner

Fahrländer Partner AG
Raumentwicklung
Seebahnstrasse 89
8003 Zürich

+41 44 466 70 30
ml@fpre.ch

Münzrain 10
3005 Bern

+41 31 348 70 00
bern@fpre.ch