

Communiqué de presse

FPRE et STREETS signent un nouveau partenariat qui profitera à toute l'industrie immobilière helvétique

Embargo de publication : aucun

Lausanne, le 20 octobre 2022

STREETS enrichit ses fonctionnalités et Dashboards analytiques grâce aux données et à l'expertise de FPRE

Le cabinet de conseil et de recherche Fahrländer Partner (FPRE) et STREETS, la solution de gestion de portefeuilles immobiliers (Portfolio Management System) annoncent la signature d'un nouveau partenariat. Cette collaboration s'inscrit dans la lignée des développements récents de ces deux entités indépendantes et apporte une véritable plus-value aux clients, contributeurs et partenaires des deux entreprises dans le domaine de l'immobilier en Suisse et prochainement à l'étranger.

Les données et analyses réalisées par le cabinet FPRE (ratings-notations, analyse macro-situationnelle actuelle et future, etc.) seront intégrées au Portfolio Management System STREETS. Le périmètre couvre les affectations de l'immobilier résidentiel, des surfaces de bureaux, commerciales et industrielles, ainsi que des analyses de micro-situations spécifiques sur l'ensemble du territoire suisse.

Ces informations analytiques proviennent d'un croisement de données réelles, de modèles statistiques et d'observation du marché.

Les Dashboards analytiques et les fonctionnalités de STREETS seront également enrichis par les benchmarks FPRE des loyers nets et bruts et des acomptes de charges, ainsi que ceux relatifs aux taux de vacances et aux analyses détaillées d'emplacements.

Les rapports complets autour d'analyses communales et des ratings de la macro-situation seront aussi disponibles directement sur la plateforme STREETS en trois langues (français, allemand et anglais). Ces premières intégrations marquent le début et plusieurs fonctionnalités et nouveautés sont à l'étude ou en cours de développement. Elles seront présentées prochainement.

« En tant qu'observateur indépendant du marché et fournisseur de données et de modèles d'économie immobilière, FPRE contribue à fonder les décisions. La combinaison de ces données et modèles avec l'application STREETS permet de travailler de manière objective, efficace et efficiente sur les biens immobiliers et les portefeuilles. », explique Stefan Fahrländer, Partner chez FPRE.

Rafat Chabaane, CBO de STREETS, ajoute : « Ce partenariat avec FPRE est une concrétisation supplémentaire de notre vision fédératrice de la chaîne de valeur immobilière et d'ouverture de notre PMS. Notre indépendance et notre expertise immobilière sont partagées par FPRE ce qui optimise continuellement notre couverture fonctionnelle au service des différents acteurs de notre industrie. ».

Pour toute question, veuillez contacter les personnes suivantes :

- **FPRE** : Stefan Fahrländer, Partner, sf@fpre.ch, +41 79 707 85 27
- **STREETS** : Rafat Chabaane, CBO, rch@streets.realestate, +41 79 151 88 46

Fahrländer Partner AG
Raumentwicklung
Seebahnstrasse 89
8003 Zürich

+41 44 466 70 00
info@fpre.ch
www.fpre.ch

Weitere Standorte:
Bern / Frankfurt am Main

STREETS
Crossing-Tech SA
Avenue d'Ouchy 4
1006 Lausanne

+41 21 311 88 18
contact@streets.realestate
www.streets.realestate

À propos de Fahrländer Partner Raumentwicklung

Fahrländer Partner est une société d'analyse et de conseil privée et indépendante domiciliée à Zurich avec des succursales à Berne et à Francfort-sur-le-Main. Les études de notre équipe interdisciplinaire se portent sur les thèmes du développement territorial, en mettant l'accent sur le dynamisme économique et démographique du territoire aménagé ou vacant. Depuis sa création en 2006, la recherche, le développement de produits et les analyses sur mesure pour nos clients constituent les points forts de notre activité. Dans ce contexte, l'immobilier est souvent au centre des préoccupations. Pour assurer la proximité avec la recherche, nous participons à des congrès scientifiques, publions et enseignons dans cadre de la formation continue et professionnelle ainsi que dans l'enseignement supérieur.

www.fpre.ch

À propos de STREETS

STREETS est une solution de gestion de portefeuilles immobiliers (Portfolio Management System). Créée et hébergée en Suisse, STREETS permet aux assets managers, propriétaires, gestionnaires, gérants ainsi qu'à toutes les parties prenantes de l'industrie immobilière, de digitaliser la gestion de leurs actifs et d'améliorer leurs performances. Conforme aux exigences réglementaires, elle facilite l'analyse et l'exploitation des données et optimise les processus : la productivité est ainsi augmentée et les coûts de gestion réduits. STREETS s'inscrit dans le développement de la PropTech et se donne pour mission de fédérer les acteurs du secteur autour de données fiables et consolidées. Grâce à son savoir-faire dans le domaine de l'immobilier, de l'IT et de la gestion de projet, l'équipe de STREETS propose une solution adaptée à chaque acteur et contribue ainsi activement à la numérisation du secteur immobilier.

www.streets.realestate

Fahrländer Partner AG
Raumentwicklung
Seebahnstrasse 89
8003 Zürich

+41 44 466 70 00
info@fpre.ch
www.fpre.ch

Weitere Standorte:
Bern / Frankfurt am Main

STREETS
Crossing-Tech SA
Avenue d'Ouchy 4
1006 Lausanne

+41 21 311 88 18
contact@streets.realestate
www.streets.realestate